

# REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA

C/GUEVARA Nº 8,BAJO Nº 1-SANTANDER-CANTABRIA

PARA DIANA DIEZ GANDARA



LOCAL DE LA ACTUACIÓN

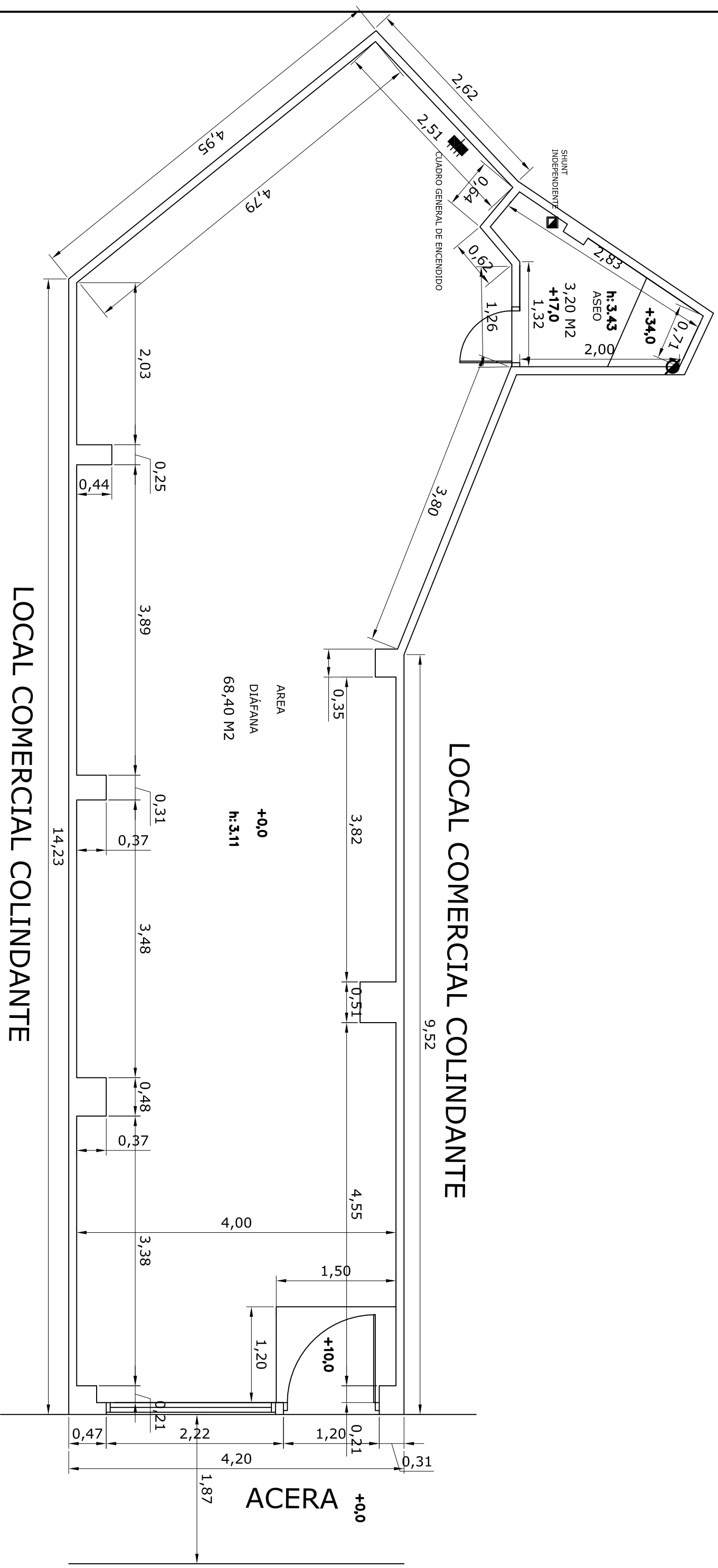
DECORADOR JOAQUÍN FRANCO TRUEBA

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA  
 C/GUEVARA Nº 8, BAJO Nº 1-SANTANDER-CANTABRIA

ESCALA: 1/1000  
 SITUACIÓN 01

COMFORME LA PROPIEDAD: DIANA DIEZ GÁNDARA  
 DECORADOR: JOAQUÍN FRANCO TRUEBA

FECHA: MAY/2010



**LOCAL COMERCIAL COLINDANTE**

SUPERFICIE CONSTRUIDA  
74,00 M2  
SUPERFICIE UTIL  
71,60 M2

**DECORADOR**

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA  
C/GUEVARA No 8, BAJO No 1-SANTANDER-CANTABRIA

ESCALA: 1/50

ESTADO ACTUAL  
COTAS Y SUPERFICIES

FECHA: MAY/2010

02

COMFORME LA PROPIEDAD:

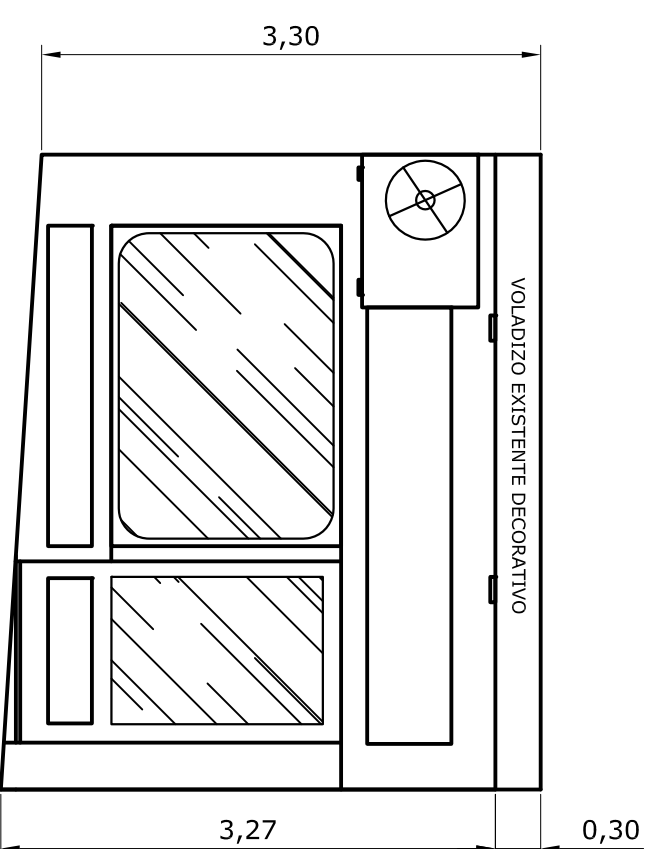
DECORADOR:

DIANA DIEZ GANDARA

JOAQUIN FRANCO TRUEBA



FOTO ESTADO ACTUAL DE FACHADA



ALZADO DE FACHADA ACTUAL

DECORADOR **JOAQUIN FRANCO TRUEBA**

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA  
 C/GUEVARA No 8, BAJO No 1-SANTANDER-CANTABRIA

ESCALA: 1/50  
 ALZADO DE FACHADA ACTUAL

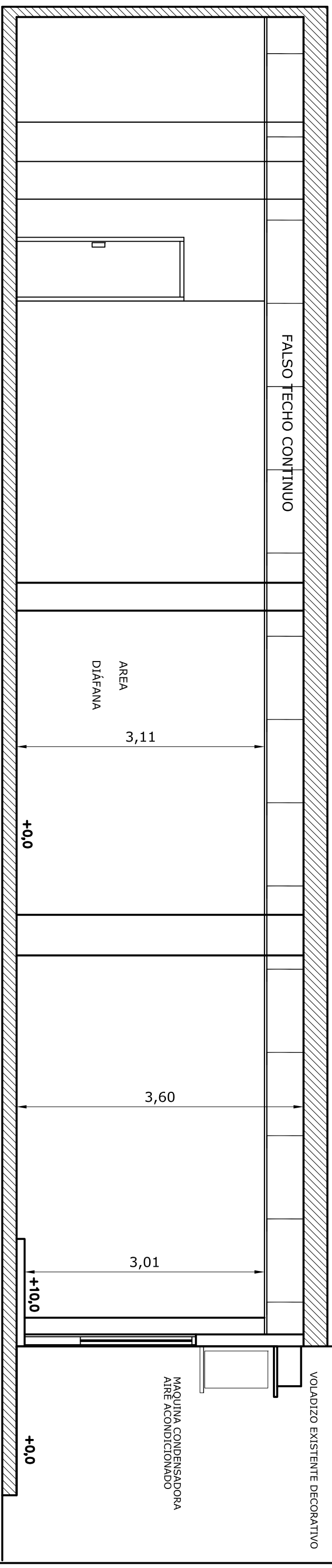
03

COMFORME LA PROPIEDAD:  
 DIANA DIEZ GANDARA

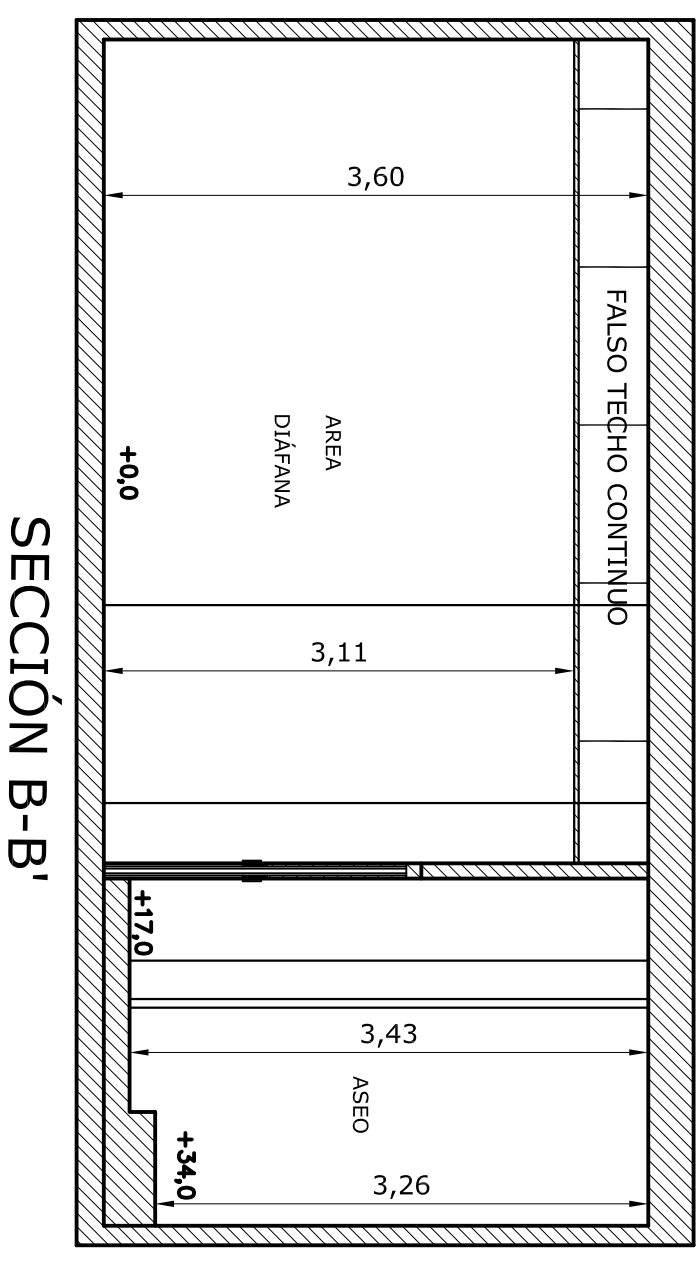
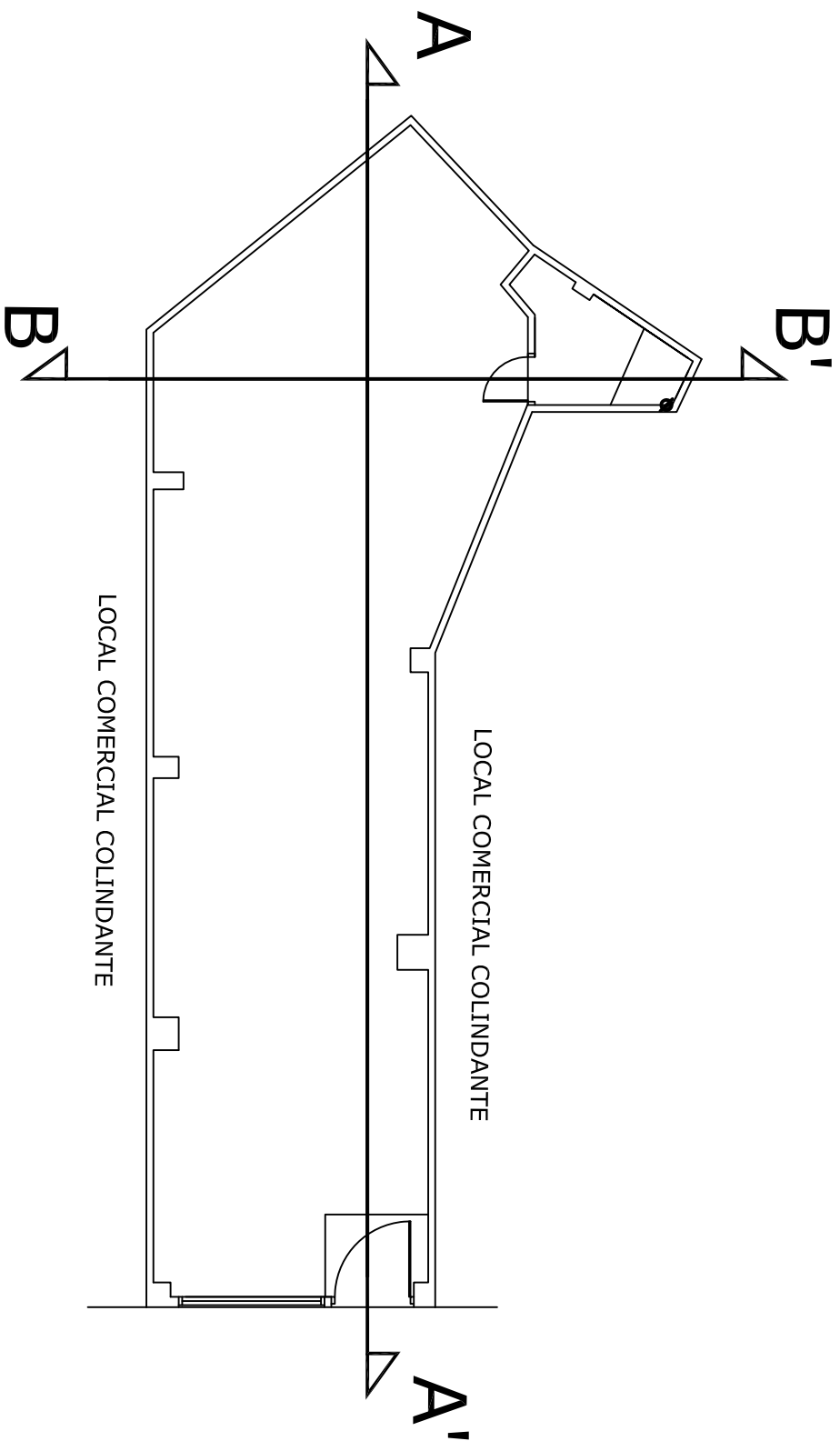
DECORADOR:  
 JOAQUIN FRANCO TRUEBA

FECHA:  
 MAY/2010

# COLINDANTE A VIVIENDA



SECCIÓN A-A'



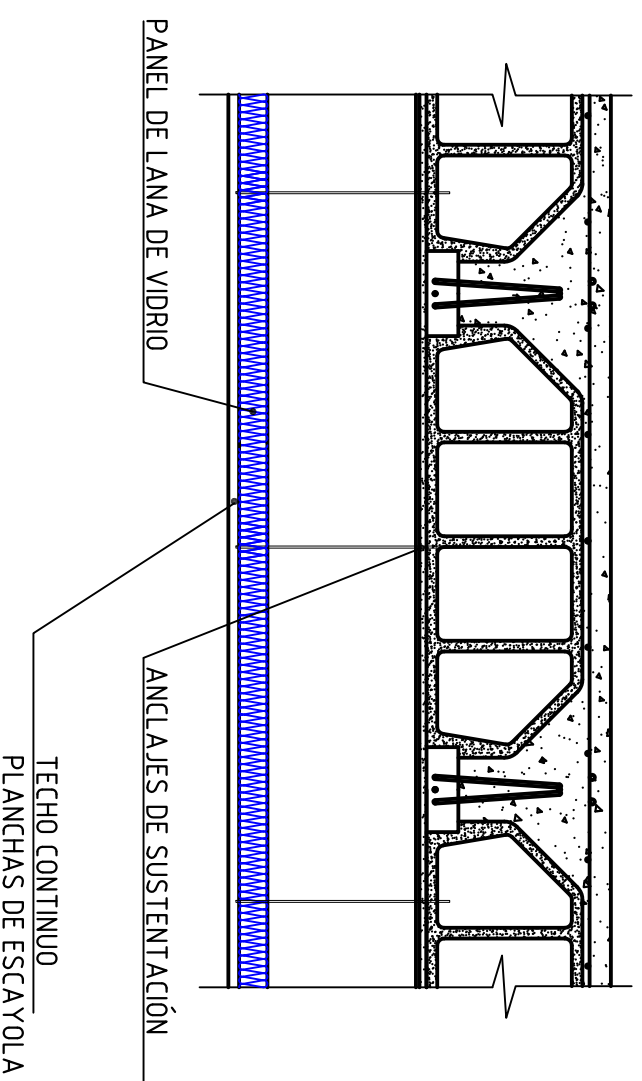
SECCIÓN B-B'

**DECORADOR**  
 PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA  
 C/GUEVARA No 8, BAJO No 1.-SANTANDER-CANTABRIA

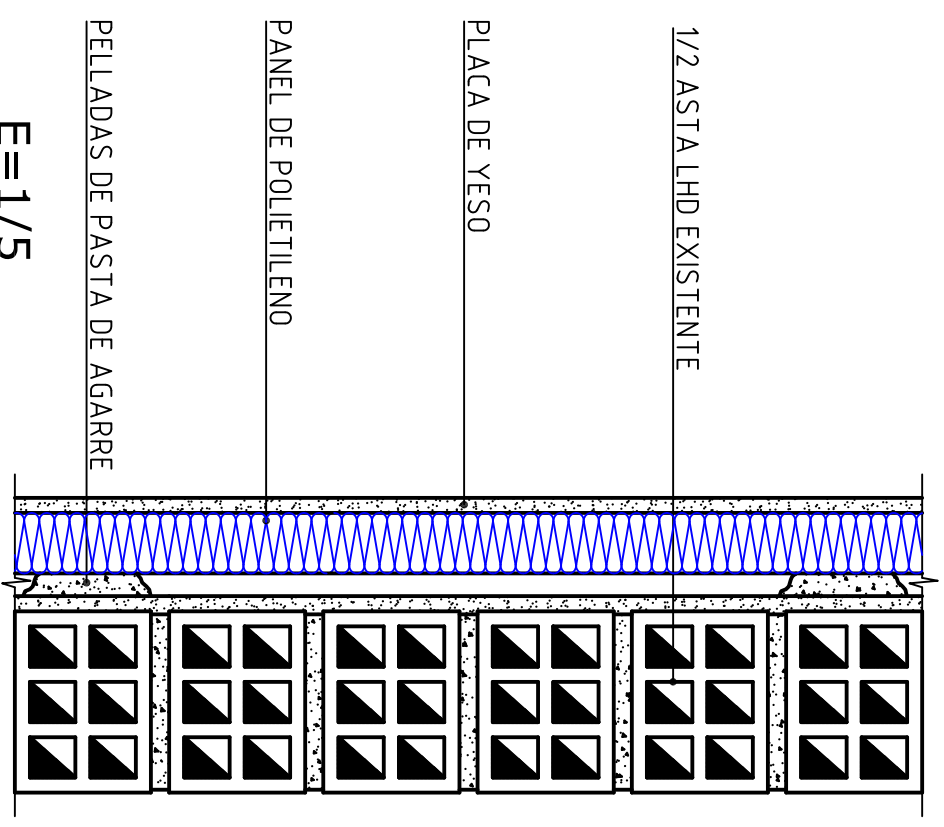
ESCALA: 1/50  
 SECCIONES ACTUALES A-A' Y B-B'  
 MAY/2010

COMFORME LA PROPIEDAD:  
 DECORADOR:  
 DIANA DIEZ GÁNDARA  
 JOAQUÍN FRANCO TRUEBA

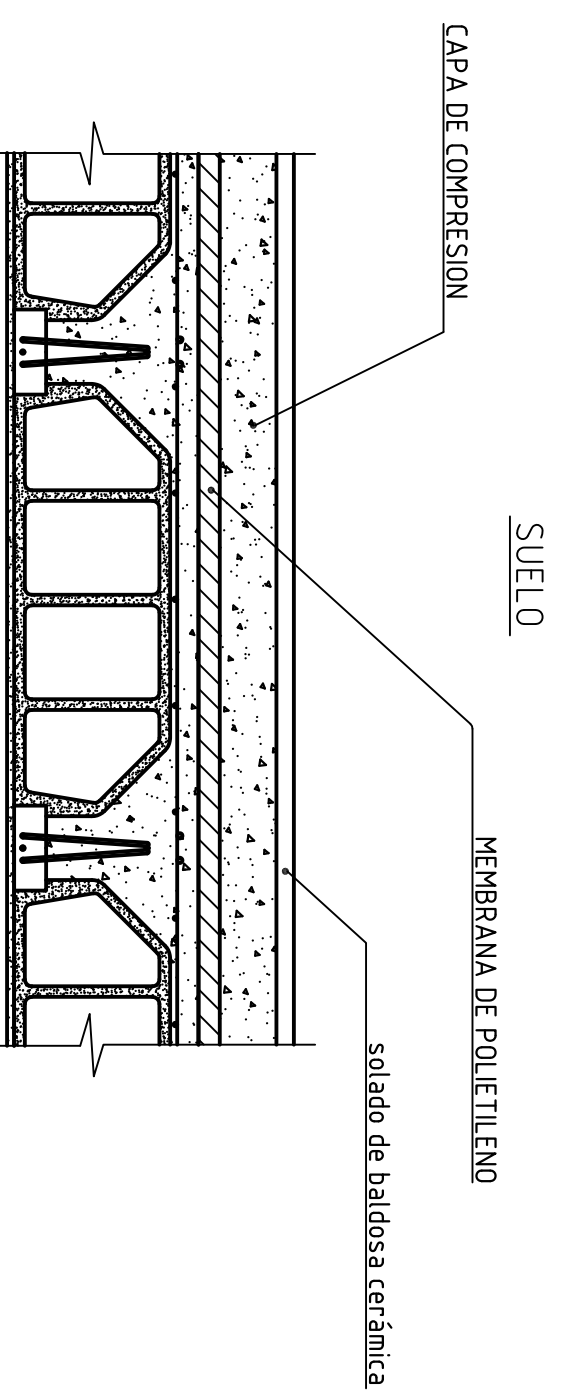
TECHOS



PARED SEPARADORA DE ZONAS COMUNES INTERIORES



E=1/5



DECORADOR **JOAQUIN FRANCO TRUEBA**

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA  
C/GUEVARA No 8, BAJO No 1-SANTANDER-CANTABRIA

ESTADO ACTUAL  
DETALLES CONSTRUCTIVOS

ESCALA:  
S/E

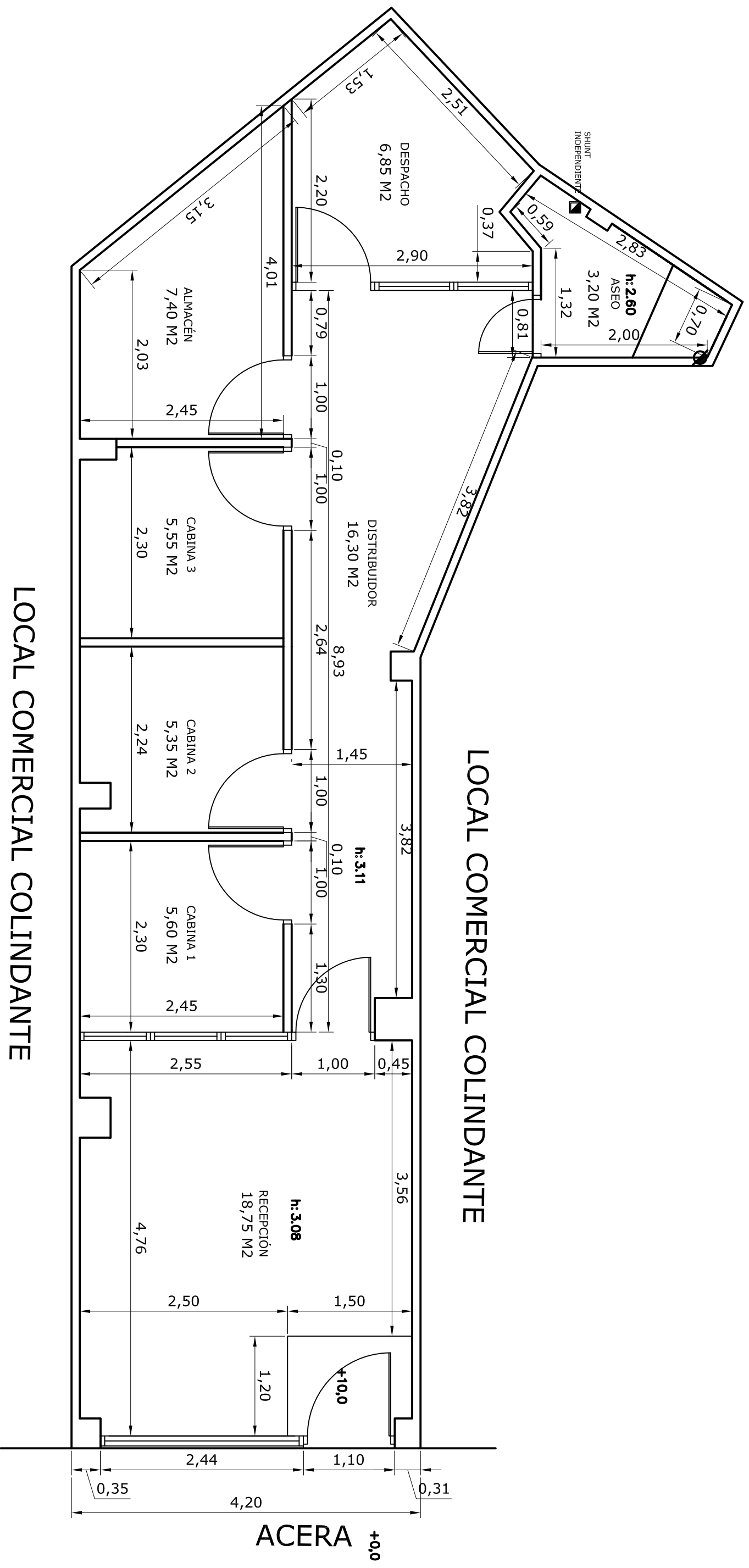
05

COMFORME LA PROPIEDAD:  
DIANA DIEZ GANDARA

DECORADOR:  
JOAQUIN FRANCO TRUEBA

FECHA:  
MAY/2010





**LOCAL COMERCIAL COLINDANTE**

**LOCAL COMERCIAL COLINDANTE**

SUPERFICIE CONSTRUIDA  
74,00 M<sup>2</sup>  
SUPERFICIE UTIL  
69,00 M<sup>2</sup>



ESCALA:  
1/75

ESTADO REMODELADO  
COTAS Y SUPERFICIES

06

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA

C/GUEVARA No 8, BAJO No 1-SANTANDER-CANTABRIA

FECHA:

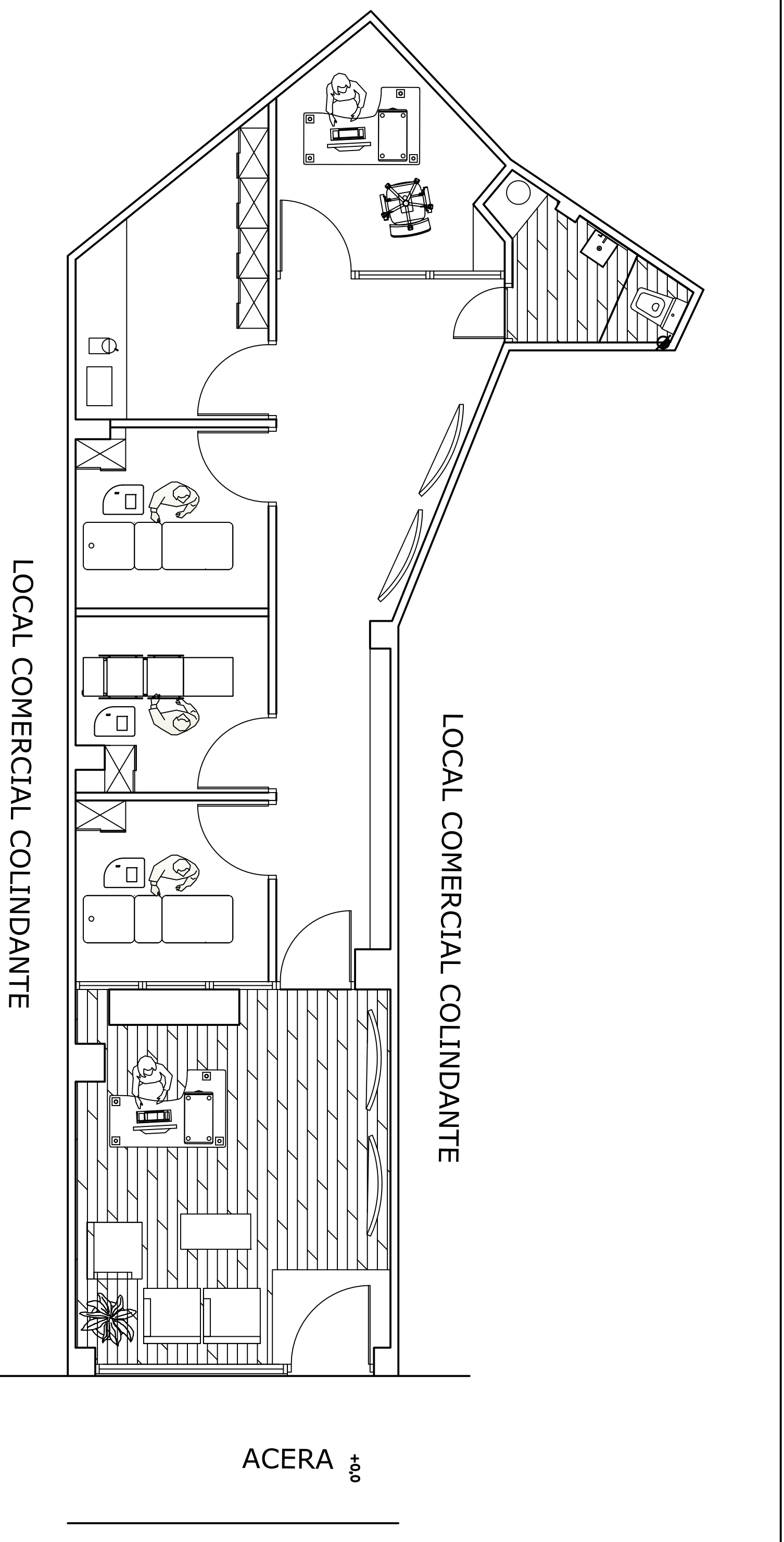
MAY/2010

COMFORME LA PROPIEDAD:

DECORADOR:

DIANA DIEZ GANDARA

JOAQUIN FRANCO TRUEBA



LOCAL COMERCIAL COLINDANTE

DECORADOR **JOAQUIN FRANCO TRUEBA**

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA  
C/GUEVARA Nº 8, BAJO Nº 1-SANTANDER-CANTABRIA

FECHA:  
MAY/2010



ESCALA:  
1/75

ESTADO REMODELADO  
MOBILIARIO Y ACABADOS

07

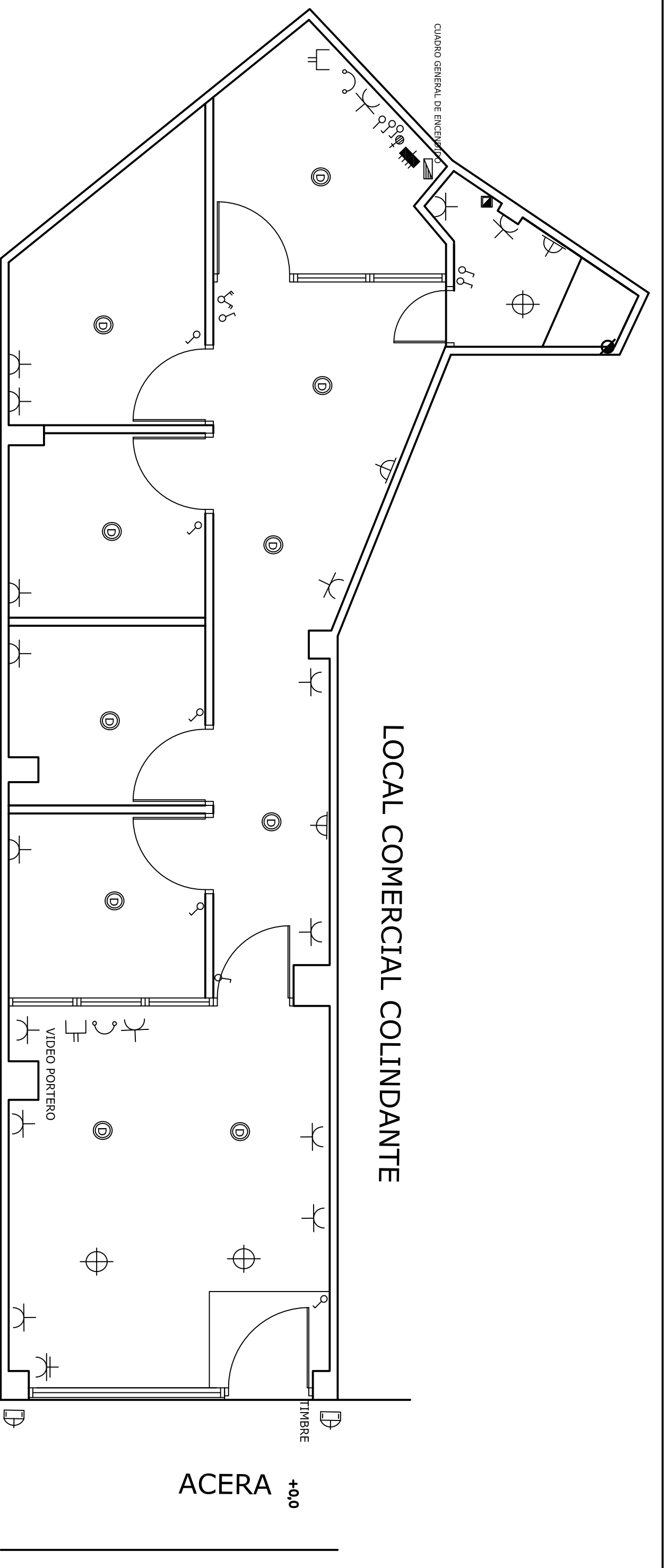
CONFORME LA PROPIEDAD:

DECORADOR:

DIANA DIEZ GANDARA

JOAQUIN FRANCO TRUEBA



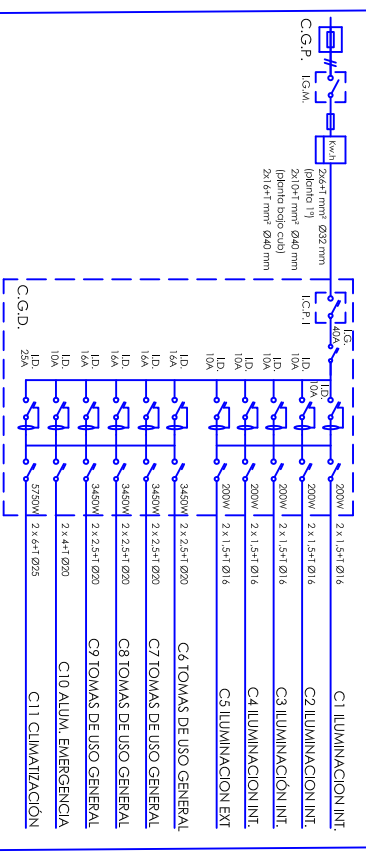


## LOCAL COMERCIAL COLINDANTE

ACERA +0.0

	CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION
	INTERRUPTOR CONTROL DE POTENCIA
	MANDO Y PROTECCION
	PUNTO DE LUZ
	PUNTO DE LUZ EN PARED
	INTERRUPTOR SENCILLO UNIPOLAR
	CONMUTADOR
	ENCHUFE BIPOLAR 10/16A CON T.T.
	ENCHUFE BIPOLAR 25A. CON T.T.
	TOMA DE TELEFONO C.T.N.E.
	TOMA DE ANTENA T.V. - F.M.
	PUNTO DE LUZ FOCO EXTERIOR
	PUNTO DE LUZ TIPO DUMLOP DE BAJO CONSUMO
	PUNTO DE LUZ SUELO PELDAÑOS

### ESQUEMA DE INSTALACION CUADRO ENCENDIDOS GRADO DE ELECTRIFICACION ELEVADA



	INSTALACION DE ENLAJE		INSTALACION INTERIOR
	CAJA GENERAL DE PROTECCION (CGP)		INTERRUPTOR CUADRO PROTECCION (ICP)
	LINEA GRAL. DE ALIMENTACION (LGA)		INTERRUPTOR AUTOMATICO MAGNETOTERMICO (IG - P.A. o ICP)
	INTERRUPTOR GRAL. DE MANTENIMIENTO (IGM)		INTERRUPTOR DIFERENCIAL (ID)
	COMTADOR E. ACTIVA		I - Monopolar, II - Bipolar, III - Tripolar, IV - Tetrapolar, V - Temporizado

**DECORADOR**

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA

C/GUEVARA Nº 8, BAJO Nº 1-SANTANDER-CANTABRIA

FECHA: MAY/2010

ESCALA: 1/50

INSTALACIÓN ELÉCTRICA

08

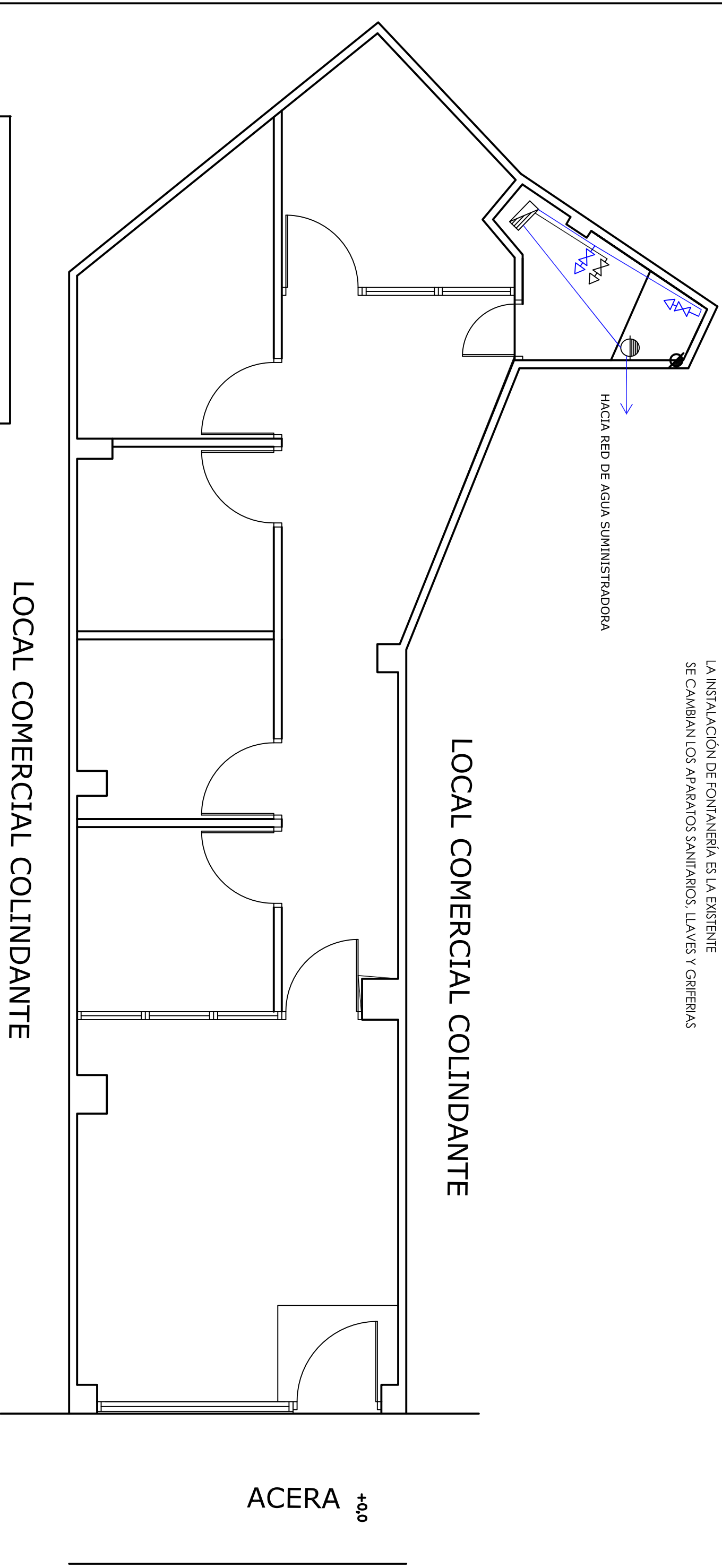
COMFORME LA PROPIEDAD:

DECORADOR:

DIANA DIEZ GÁNDARA

JOAQUÍN FRANCO TRUEBA

NOTA:  
 LA INSTALACIÓN DE FONTANERÍA ES LA EXISTENTE  
 SE CAMBIAN LOS APARATOS SANITARIOS, LLAVES Y GRIFERIAS



Legenda de fontanería

	TERMO ELECTRICO
	CONTADOR DE AGUA
	LLAVE DE PASO
	GRIFO AF CON LLAVE
	GRIFO AF+AC CON LLAVE
	CANALIZACION DE AGUA FRIA
	CANALIZACION DE AGUA CALIENTE

LOCAL COMERCIAL COLINDANTE

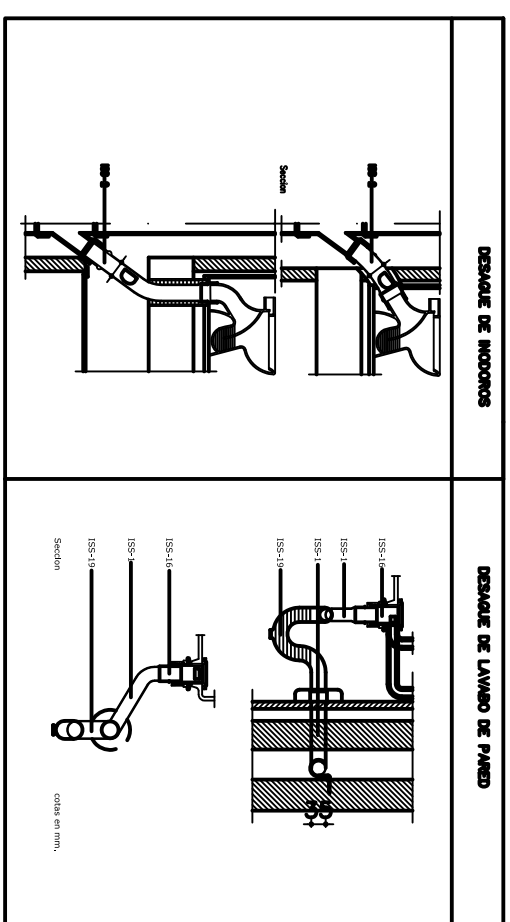
LOCAL COMERCIAL COLINDANTE

ACERA +0,0

<b>DECORADOR</b>		<b>JOAQUIN FRANCO TRUERA</b>	
PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA C/GUEVARA No 8, BAJO No 1-SANTANDER-CANTABRIA			
ESCALA: <b>1/75</b>	<b>INSTALACIÓN FONTANERIA</b>		<b>09</b>
CONFORME LA PROPIEDAD:		DECORADOR:	
DIANA DIEZ GANDARA		JOAQUIN FRANCO TRUERA	
		FECHA: MAY/2010	

NOTA:  
LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO ES LA EXISTENTE

CONDUCTO SALIDA ASCENDETE  
DE HUMOS Y OLORES DEL ASFO  
SHUNT  
INDEPENDIENTE



## LOCAL COMERCIAL COLINDANTE

## LOCAL COMERCIAL COLINDANTE

ACERA +0,0

	BAVANTE FECAL
	INBORNAL DE DESAGÜE
	DIRECCIÓN DE LA EVACUACIÓN
	DESAGÜE LAVABO 32 mm.
	DESAGÜE INODORO 110 mm.
	DESAGÜE FREGADERO 40 mm.
	BOTE SIFONICO
	SHUNT.
	TUBERÍA EXTRACCIÓN DE HUMOS Y OLORES POR EL FALSO TECHO



ESCALA:  
1/75

INSTALACIÓN SANEAMIENTO Y VENT.

10

PROYECTO: REFORMA DE LOCAL PARA UN CENTRO DE BELLEZA

C/GUEVARA No 8, BAJO No 1.-SANTANDER-CANTABRIA

FECHA:

MAY/2010

COMFORME LA PROPIEDAD:

DECORADOR:

DIANA DIEZ GÁNDARA

JOAQUÍN FRANCO TRUEBA